

Generalforsamling grundejerforeningen

St. Sjørup strand 2024-06-02

Formand Aage Madsen

Næstformand Rasmus Tolstrup

Sekretær Svenning Bak Madsen

Bestyrelsesmedlem Villy Møller

Bestyrelsesmedlem Søren Højberg

Aage Madsen byder velkommen og opfordrer til at Kalle vælges til

- Kalle modtager valg som dirigent.

Formandens beretning:

- Sommerhusområdet er i tilfredsstillende stand og fremtræder velholdt.
- Hjertestarter opsat på Spovevej 2. Der opfordres til at folk tilmelder sig til kursus der afholdes i St. Sjørup, så man får indblik i brugen af hjertestarter, det betyder ikke at man absolut skal være hjerteløber.
- De store udgravninger mellem Tørslev og Randers er den nye kabelføring for solcelleparken. Allerede i starten af udgravningen stødte man på fund fra Jernalderen (500 BC til 800 AD), bliver spændende hvad der ellers dukker op.
- For dem der ikke ved det, blev grundejerforeningen stiftet tilbage i 1967
- Vejene ved St. Sjørup og Kærvejen er i dag en fornøjelse at køre på. Asfalteringen af Kærvejen skete i 2016 og det var en stor forbedring for området.
- I år var første gang i foreningens historie at der blev bestilt snerydning af Kærvejen. Der var mange der var sneet inde og selvom vejen over Hevring var åbnet, kunne folk ikke passere på Kærvejen, derfor beslutning om at foretage snerydningen.
- Vi har igen i år fået tildelt blå flag, ydermere ser det ud til af fladfiskene er på vej tilbage, der er meldinger om fangst af fladfist i år.
- Vandværk er overgået til Aqua Djurs der får vandet fra Løvenholm skovene, der skulle sigende være rigeligt med vand til fremtiden.
- Den udførte forlængelse af stikvejene med asfalt, gav det ønskede resultat, nu slippe vi for de dybe huller større køretøjer laver ved igangsættelse ved udkørsel.
- Vores kontingent er billigt for grundejerne, det forsætter sådan fremover, da vi både har en sund økonomi og der ikke er større anlægsudgifter i den nære horisont.
- Aage Madsen meddeler at han ikke genopstiller mere efter sine mange år i bestyrelsen og som formand, afslutter beretning ved meddelelse om at Søren Højberg efterfølgende konstitueres som ny formand.

Jonna Weltz gennemgår regnskab for 2023, regnskab godkendes uden bemærkninger,

Budget for 2024 gennemgås og vedtages uden bemærkninger,

Indkomne forslag:

- John Rosenmeyer Spovevej 32 fremsender forslag om tvunget kontingent, så man automatisk er medlem ved erhvervelse af sommerhus i området.
Det indkomne forslag kan ikke realiseres, da der ikke findes servitut for tvunget medlemskab tilbage til oprettelsen af grundejerforeningen, så vi kan ikke tvinge folk til medlemskab og tvang er nok heller ikke ønskeligt, en forening fungerer bedst ved frivillig interesse.
- Forslag om ændring af §4 fra linje 2 -
Indkaldelse til den ordinære generalforsamling sker i forbindelse med opkrævning af kontingent via betalingservice, der udsendes med mindst 1 måneds varsel.
Indkaldelse til ordinære, såvel som ekstraordinære generalforsamlinger, sker endvidere ved af indkaldelser på diverse opslagstavler på de veje, som har en sådan, samt i skabet på Kærvejen.
Endvidere kan indkaldelse til såvel ordinære, som ekstraordinære generalforsamlinger, ses på Grundejerforeningens hjemmeside (www.st-sjoerup.dk) hvor også alle bilag kan findes.
Indkaldelsen sker med mindst 1 måneds varsel, hvor den kan findes på opslagstavlerne og på hjemmesiden.
Medlemmer, som har oplyst deres mailadresse, og som har bekræftet, at de ønsker dette, kan få indkaldelsen med diverse bilag tilsendt pr. mail med mindst 1 måneds varsel.
Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen. – Forslag vedtaget.

Ordet frit:

Der køres hjertestarter kursus d. 31/8 med dukker og deslige, husk der kan ikke gøres noget forkert, enhver handling er bedre end ikke at gøre noget. Oplysninger findes på St. Sjørups hjemmeside. Hjertestarter har endnu ikke været i brug.

Det foreslås at der fremover så vidt muligt kommunikeres om vigtige emner på mail, da portoudgiften i foreningen eksploderer.

Vejen fra Tørslev mod Ørsted der lige nu er lap på lap bliver lavet i år.

I lyset af den enorme mængde nedbør vi har fået i år, opfordres folk til at gennemse dækning i deres forsikring, særligt omkring indtrængen af højt grundvand.

Forslag om toilet bruser ved stranden. – Vi kan rette henvendelse til kommunen, da sådanne installationer skal ske i offentligt regi, vi har ikke mulighed for selv at etablere vandføring og deslige.

Forslag om opsætning af skraldestativer med hundeposer. – Bestyrelsen vil arbejde med problemet.

Valg til bestyrelse: På valg er

- Aage Madsen – ønsker ikke genvalg
- Rasmus Tolstrup
- Svenning Madsen

Følgende er genvalgt og valgt til bestyrelsen:

- Rasmus Tolstrup
- Svenning Madsen
- Dorte Monrad

Suppleanter:

- Jens Dalgaard Jensen
- Mette Lasborg Jensen Sneppevej13

Generalforsamling afsluttes med en stor tak til den afgående formand Aage Madsen for hans store arbejdsindsats for grundejerforeningen.

Konstituering af ny bestyrelse:

- Formand Søren Højberg Eriksen
- Næstformand Rasmus Tolstrup
- Sekretær Svenning Madsen
- Kasserer Villy Møller
- Bestyrelsesmedlem Dorte Monrad

Suppleanter:

- Jens Dalgaard Jensen
- Mette Lasborg Jensen Sneppevej 13

Bilagskontrollant Suppleant:

- Susanne Gross Strandskadevej 42