

# Generalforsamling grundejerforening en St. Sjørup strand 2025-06-01

Formand Søren Højberg Eriksen  
Næstformand Rasmus Tolstrup  
Sekretær Svenning Bak Madsen  
Bestyrelsesmedlem Villy Møller  
Bestyrelsesmedlem Dorte Monrad

Søren byder velkommen og opfordrer til at Kalle vælges til dirigent

Kalle modtager valg som dirigent.

Der er et indkommet forslag – ensartede hastigheder i sommerhusområdet af Jens Jørgen.

Formandens beretning:

Den nye bestyrelse fik en flyvende start, da der fire dage efter konstituering kom besked om at bestyrelsen ikke kunne tages seriøst. Det var grundet en hændelse med noget kvas smidt på strandengen i 2018, men som Søren siger, hvis man har ankepunkter der skal tages seriøst, må man møde op på efterfølgende generalforsamling og ikke klage syv år senere.

I juni var Søren nede på Duevej for at bese oversvømmelse fra de store mængder regnvand fra skrænterne. Det var iblander kloakvand, da overfladevand har oversvømmet kloaksystemet, samtidig ringer Rasmus fra Tangvej hvor pumpestationer var sat ud, hvilket resulterede i oversvømmelse af de to nederste huse, da vandet grundet dæmning ikke kunne komme væk. Ved kontakt til Aqua Djurs fortalte de at pumperne ikke var dimensioneret til andet end at fjerne deres vand, og at der i perioder var mere end dobbelt så meget vand der skulle pumpes væk i forhold til det der blev lukket ind i området. Beboere bedes kontrollere at de ikke har overfladevand der afledes ned i kloakken.

Mellem Klydevej og Tangvej renses grøfter.

Der var stor ros til fremmødet på stivedligholdelsesdagen. Rasmus blev stresset af alle de fremmødte 35stk, hvor han kun havde regnet med tre – fire stykker, så det var overstået på et kvarter, hvorefter det største arbejde på dagen foregik ved grillen.

På Strandskadevej venstre side betales der et dræningsbidrag men ingen ved hvad det går til, ej heller kommunen der er ved at undersøge det.

Vejformænd opfordres til en stivandring, så vi bibeholder de flotte stier vi har i området.

Der har været uheldige udlejninger til håndværkere i sommerhusområdet, som har resulteret i større udgifter på nogle parceller, folk opfordres til at være meget opmærksomme på hvem der udlejes til, da de forkerte kan resultere i øget indbruds frekvens. Nabohjælp er ikke muligt da det kun kan dække 150 husstande og der kan ikke være overlap mellem områderne.

Der er nogen der har aflæst affald på strandengen nedenfor fårefolden, vedkommende opfordres til at fjerne deres affald.

Der kommer henvendelser omkring færdsel i området med ATV osv., men bestyrelsen er ikke politi, så hvis nogen ser noget forkert, må de selv tage affære.

Kommune har oprenset grøfter på nederste stykke til stor undren, da vi aldrig har måttet rense det yderste stykke.

Der blev spurgt ind til planlagte vandringssti på Nord Djurs kysten, men ingen vidste med sikkerhed hvad det ville udmønte sig til.

Der var igen debat om højre vigepligt. Der blev forrige år udsendt en pjece hvor vigepligten blev udpenslet, men det har ingen effekt for oplevelsen på vejene. Der blev opfordret til at indsætte regler i sommerhusmapper, men da mange bureauer ikke har mapper mere, bliver det svært.

Stor ros til dem der vedligeholder og slår græs i området.

Formandens beretning blev vedtaget.

Jonna Weltz gennemgår årsregnskab for 2024, regnskab godkendes uden bemærkninger,

Budget for 2025 gennemgås og vedtages uden bemærkninger, Jonna bemærker at grundet GDPR regler er det svært at blive adviseret om nye beboeres mailadresser.

Indkomne forslag:

Ensartede hastigheder i området. Der er skiltet ved begge indgangsveje til kærvejen, det kan måske gøres tydeligere, de forskellige opsatte skilte med 20KM o.l. der er opsatte i området, er ikke lovlige og vil ikke blive håndhævet fra bestyrelsen. Det er alene Politi i samarbejde med kommune der fastsætter hastighedsgrænser. Det undersøges om skiltning kan tydeliggøres. Der ønskes opsættelse af gadespejle, det undersøger bestyrelsen.

Valg til bestyrelse: På valg er

Formand Søren Højberg Eriksen  
Bestyrelsesmedlem Villy Møller

Suppleanter  
Jens Dalgaard Jensen  
Mette Lasborg Jensen Sneppevej13

Følgende er genvalgt og valgt til bestyrelsen:

Formand Søren Højberg Eriksen  
Bestyrelsesmedlem Villy Møller

Suppleanter:

Jens Dalgaard Jensen  
Mette Lasborg Jensen Sneppevej13

Bilagskontrollant

Doris Skytte  
Doris Skulle modtager genvalg

Bilagskontrollant Suppleant  
Susanne Gross ønsker ikke gnvvalg  
Lars Ternevej 38 modtager nyvalg.

Evt.

Kommer der nye lade standere – der er ingen aktuelle planer, da etableringsomkostninger er meget store, så de private selskaber er ikke meget interesserede.

Frank Nørvang ønsker regulering af tidspunkter hvor der foretages græsslåning osv. og helt forbydes på helligdage. Fra bestyrelsen pointeres at der ikke er tvungenmedlemskab af grundejerforeningen, så alle vedtagelser kan ikke være universelle på området. Der er også beboere der kun er i området i weekenden of derfor er nødsaget til at foretage græsslåning når det vejrsmæssigt er muligt og det kan ikke sættes på klokkeslæt, der er også folk der bygger til o.l., de kan heller ikke altid undgå at støje. Man skal huske det er et sommerhusområde og ikke et villakvarter, hvor det er muligt at udskyde ting efter vejret. Der kan indsættes en opfordring til at støje mindre i weekender i næste pjece.

Konstituering af ny bestyrelse:

Formand Søren Højberg Eriksen  
Næstformand Rasmus Tolstrup  
Sekretær Svenning Madsen  
Kasserer Villy Møller  
Bestyrelsesmedlem Dorte Monrad

Suppleanter:

Jens Dalgaard Jensen  
Mette Lasborg Jensen Sneppevej 13